

KDV, ÖTV VE DAMGA VERGİ ORANLARINDA İNDİRİM YAPILDI

ÖZET : 2017/9759 sayılı BKK ile

- *Klima, buzdolabı, çamaşır makinesi, termosifon, elektrikli süpürge ve bazı küçük ev aletlerinden alınan ÖTV, 30/04/2017 tarihine kadar % 6,7 den % 0 a düşürülmüştür.*
- *18 Gros tonilatoyu geçmeyen gezinti gemileri ile Yolcu ve gezinti gemilerinden % 6,7 oranında; yatlar ve diğer eğlence ve spor tekneleri; kürekli kayıklar ve kanolardan %8 oranından alınmakta olan ÖTV oranı 30/04/2017 tarihine kadar % 6,7 den % 0 a düşürülmüştür.*
- *Bazı ahşap ve plastik mobilyalar, koltuklar ve büro mobilyalarına uygulanan KDV oranı 30/04/2017 tarihine kadar % 18 den % 8 e düşürülmüştür.*

Öte yandan yayımlanan Karar uyarınca, 150 m2'ye kadar olan konutlarda yapı ruhsatı alınma tarihine göre arsa birim metrekare değerleri de dikkate alınarak konut inşaatı projelerinde göre arsa birim metrekare vergi değerleri

- *Bin Türk Lirası ile iki bin Türk Lirası (iki bin Türk Lirası dâhil) arasında olan konutların tesliminde KDV oranı %8,*
- *İki bin Türk Lirasının üzerinde olan konutların tesliminde 30/09/2017 tarihine kadar KDV oranı % 8, bu tarihten sonra ise %18,*

olarak uygulanacaktır.

3 Şubat 2017 tarihli ve 29968 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 31/01/2017 tarihli ve 2017/9759 sayılı BKK ile katma değer vergisi, özel tüketim vergisi ve damga vergisi oranlarının belirlendiği kararnamelerde değişiklik yapılmış, indirimli orana tabi işlemlerde iade edilecek verginin alt sınırının tespitinde değişikliğe gidilmiştir.

Bu değişiklikler aşağıdaki gibidir.



I- KDV Oranlarında Yapılan Değişiklik

Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 28'inci maddesinde, katma değer vergisi oranının vergiye tabi her bir işlem için % 10 olduğu, Bakanlar Kurulunun bu oranı, dört katına kadar artırmaya, % 1'e kadar indirmeye, bu oranlar dâhilinde muhtelif mal ve hizmetler ile bazı malların perakende safhası için farklı vergi oranları tespit etmeye yetkili olduğu belirtilmiştir.

Bu kapsamda katma değer vergisi oranları, değişik tarihlerde çıkarılan Bakanlar Kurulu Kararları (BKK) ile farklı mal teslimleri ile hizmet ifaları için farklı oranlarda uygulanmıştır.

Bu düzenlemede, mal ve hizmetlere halen uygulanmakta olan üçlü oran sistemi ve oranlar aynen korunarak mal teslimleri ile hizmet ifalarına uygulanacak katma değer vergisi oranları,

- a) Ekli listelerde yer alanlar hariç olmak üzere, vergiye tabi işlemler için, % 18
- b) Ekli (I) sayılı listede yer alan teslim ve hizmetler için, % 1
- c) Ekli (II) sayılı listede yer alan teslim ve hizmetler için, % 8

olarak tespit edilmiştir. Söz konusu Karar ekinde yer alan vergi oranlarında, daha sonra muhtelif tarihlerde değişiklikler yapılmıştır.

Son olarak 3 Şubat 2017 tarihli ve 29968 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 31/01/2017 tarihli ve 2017/9759 sayılı BKK ile 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda değişiklik yapılmıştır.

Yapılan değişiklikler, karşılaştırmalı Tablo halinde aşağıda verilmiştir.

2007/13033 sayılı Kararın Önceki Hali	Yapılan Düzenleme	2007/13033 sayılı Kararın Son Hali
<p>(6) (2012/4116 sayılı Kararname ile eklenen sıra Yürürlük: 01/01/2013)(1) sayılı listenin 11 inci sırasında yer alan net alanı 150 m²'ye kadar konutlardan; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamındaki büyükşehirlerde (16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerler hariç), lüks veya birinci sınıf inşaat olarak yapılan ve ruhsatın sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi hali de dahil olmak üzere, yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m² vergi değeri;</p> <p>a) Beşyüz Türk Lirası ile bin Türk Lirası (bin Türk Lirası hariç) arasında olan konutların</p>	<p>MADDE 2-24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın 11 inci maddesinin (6) numaralı fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir,</p> <p>"(6) (I) sayılı listenin 11 inci sırasında yer alan net alan 150 m²'ye kadar konutlardan; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamındaki büyükşehirlerde (16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerler hariç), lüks veya birinci sınıf inşaat olarak yapılan ve ruhsatın</p>	<p>"(6)31/1/2017 Tarihli Ve 2017/9759 sayılı BKK'nın 1 'nci Maddesi ile değişik : Yürürlük : 3/2/2017) (I) sayılı listenin 11 inci sırasında yer alan net alan 150 m²'ye kadar konutlardan; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamındaki büyükşehirlerde (16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerler hariç), lüks veya birinci sınıf inşaat olarak yapılan ve ruhsatın sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi hali de dâhil olmak üzere, yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m² vergi</p>

<p>tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı,</p> <p>b) Bin Türk Lirası ve üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı, uygulanır. (2012/4116 sayılı BKK'nın 7 nci maddesi ile eklenen fıkra. Yürürlük: Yapı ruhsatı 1/1/2013 tarihinden itibaren alınan konut inşaat projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi bu tarihten itibaren yapılacak konut inşaatı projelerine ilişkin konut teslimlerine uygulanmak üzere 01/01/2013)</p>	<p>sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi hali de dâhil olmak üzere, yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m2 vergi değeri;</p> <p>(i) Yapı ruhsatı 1/1/2013 ila 31/12/2016 tarihleri arasında alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2013 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;</p> <p>a) Beşyüz Türk Lirası ile bin Türk Lirası (bin Türk Lirası hariç) arasında olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı,</p> <p>b) Bin Türk Lirası ve üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı,</p>	<p>değeri;</p> <p>(i) Yapı ruhsatı 1/1/2013 ila 31/12/2016 tarihleri arasında alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2013 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;</p> <p>a) Beşyüz Türk Lirası ile bin Türk Lirası (bin Türk Lirası hariç) arasında olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı, (%8)</p> <p>b) Bin Türk Lirası ve üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı, (%18- Geçici 2'nci maddeye göre 30/9/2017 tarihine kadar % 8) uygulanır.</p> <p>(ii) Yapı ruhsatı 1/1/2017 tarihinden (bu tarih dâhil) sonra alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların</p>
---	---	---



	<p>uygulanır.</p> <p>(ii) Yapı ruhsatı 1/1/2017 tarihinden (bu tarih dâhil) sonra alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2017 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;</p> <p>a) Bin Türk Lirası ile iki bin Türk Lirası (iki bin Türk Lirası dâhil) arasında olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı,</p> <p>b) İki bin Türk Lirasının üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı, uygulanır."</p>	<p>iştirakleri tarafından ihalesi 1/1/2017 tarihinden itibaren yapılacak konut inşaatı projelerinde;</p> <p>a) Bin Türk Lirası ile iki bin Türk Lirası (iki bin Türk Lirası dâhil) arasında olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı, (% 8)</p> <p>b) İki bin Türk Lirasının üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı, (%18- Geçici 2'nci maddeye göre 30/9/2017 tarihine kadar % 8) uygulanır."</p>
--	--	---



<p>GEÇİCİ MADDE 2 - (2016/9153 sayılı Kararname ile eklenen madde Yürürlük: 08/09/2016) (1) Bu Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranına tabi konutların, (30/3/2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) teslimlerinde, aynı fıkranın (c) bendinde belirtilen vergi oranı uygulanır.</p>	<p>MADDE 3- 2007/13033 sayılı Kararnamenin eki Kararın geçici 2 nci maddesinde yer alan "31/3/2017" ibaresi "30/9/2017" olarak değiştirilmiştir.</p>	<p>GEÇİCİ MADDE 2 - (2016/9153 sayılı Kararname ile eklenen madde Yürürlük: 08/09/2016) (1) Bu Kararın 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranına tabi konutların, (2017/9759 sayılı BKK'nın 3 üncü maddesiyle uzatılan süre) 30/9/2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) teslimlerinde, aynı fıkranın (c) bendinde belirtilen vergi oranı uygulanır.</p>
<p>19- (2015/8353 sayılı Kararname ile eklenen sıra Yürürlük: 1/1/2016) Küşpe (21/12/2015 tarihli ve 2015/8320 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetveli'nin 2303.10 pozisyonunda yer alan nişastacılık artıkları ve benzeri artıklar ile 2303.30.00.00.00 pozisyonunda yer alan biracılık ve damıtık içki sanayinin posa ve artıkları hariç), tam yağlı soya (fullfat), kepek, razmol, balık unu, et unu, kemik unu, kan unu, tapiyoka (manyok), sorgum ve her türlü fenni karma yemler</p>	<p>MADDE 4- 2007/13033 sayılı Kararnamenin eki Karara ekli (I) sayılı listenin 19 uncu sırası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve 20 nci sırası yürürlükten kaldırılmıştır, "19- Yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemileri,"</p>	<p>"19- Yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemileri,"</p>



<p>(kedi-köpek mamaları hariç), saman, yem şalgamı, hayvan pancarı, kök yemler, kuru ot, yonca, fiğ, korunga, hasıl ve slajlık mısır, üçgül, yemlik lahana, yem bezelyesi ve benzeri hayvan yemleri (yeşil ve kuru kaba yemler ve bunların pellet şeklinde veya mevsimsel ihtiyaçlara göre bir bağlayıcı kullanılarak veya kullanılmadan işlem görmüş olanları dahil), (*) 20- (2015/8353 sayılı Kararname ile eklenen sıra Yürürlük: 1/1/2016) Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından tescil edilen gübreler ile gübre üreticilerine bu ürünlerin içeriğinde bulunan hammaddelerin teslimi.</p>		
	<p>MADDE 5- 30/4/2017 tarihine kadar (bu tarih dâhil) uygulanmak üzere, ekli (1) sayılı cetvelde yer alan malların teslimlerinde katma değer vergisi oranı %8 olarak belirlenmiştir. Mükelleflerin, indirimli orana tabi işlemlerine ait iade hesabına, bu madde kapsamında teslim ettikleri mallar nedeniyle yükledikleri vergiler dâhil edilmez.</p>	<p>Ekli (1) sayılı cetvel aşağıdaki gibidir.</p>



G.T.LP. Numarası	Eşyanın Tanımı	
9401.3	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler	
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp)bahçede kullanılanlar	
9401.52.00.00.00	Bambudan	
9401.53.00.00.00	Hintkamışından	
9401.59.00.00.00	Diğerleri (Kamış, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)	
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar	
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	
9401.8	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar	
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltuklan veya benzeri koltuklar)	
9403.1	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar	
9403.2	Metalden diğer mobilyalar	
9403.3	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar	
9403.4	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar	
9403.5	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar	
9403.6	Diğer ahşap mobilyalar	
9403.7	Plastik maddelerden mobilyalar	



9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar	
9403.83.00.00.00	Hintkamyından	
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)	
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri	
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olmasın) (Silteler)	
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)	

II- ÖTV Oranlarında Yapılan Değişiklik

ÖTV Kanunu'nun 11 ve 12'nci maddelerinde tanınan yetkiye istinaden 03 Şubat 2017 tarihli ve 29968 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 31/01/2017 tarihli ve 2017/9759 sayılı BKK'nın 7'nci maddesi ile ÖTV Kanununa ekli 4760 sayılı Kanuna ekli (II) sayılı listenin 8901.10.10.00.11 ve 8901.10.90.00.11 G.T.İ.P. numaralarında yer alan mallar ile 89.03 G.T.İ.P. numarasında yer alan mallardan yatlar, kotralar, tekneler ve gezinti gemilerinde uygulanacak özel tüketim vergisi oranı 30/4/ 2017 tarihine kadar %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

Yapılan değişiklik aşağıda verilmiştir.



(II) SAYILI LİSTE

(Değişik: 13/2/2011-6111/87 md.)

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)	Uygulanacak Vergi Oranı	30 Nisan 2017 tarihine kadar uygulanacak olan oran
8901.10.10.00.11	18 Gros tonilatoyu geçmeyen gezinti gemileri (Denizde seyretmeye mahsus olanlar)	6,7	6,7 ⁽¹⁾	%0
8901.10.90.00.11	Yolcu ve gezinti gemileri (Denizde seyretmeye mahsus olmayanlar)	6,7	6,7 ⁽¹⁾	%0
89.03	Yatlar ve diğer eğlence ve spor tekneleri; kürekli kayıklar ve kanolar (Şişirilebilir olanlar, birim ağırlığı 100 kg.ı geçmeyenler, kürekli kayıklar ve kanolar hariç)	8	8 ⁽¹⁾	%0

Mezkur Kararın 8'nci maddesi ile 4760 sayılı ÖTV Kanuna ekli (IV) sayılı listede yer alan mallardan ekli (2) sayılı cetvelde yer alanların özel tüketim vergisi oranları %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.



(IV) SAYILI LİSTE

(Değişik: 13/2/2011-6111/87 md.)

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)	30/4/ 2017 tarihine kadar Uygulanacak Olan Oran
84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanamadığı cihazlar dahil) [(Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (Self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler (split sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları); (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı)	6,7	% 0
84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç) (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı	6,7	% 0



	pompaları hariç)		
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar	6,7	% 0
8419.19.00.00.11	(Katı yakıtlı) Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)	6,7	% 0
8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları) Diğerleri	6,7	% 0
8421.12.00.00.11	(Çamaşır kurutma makinaları) Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg'ı geçmeyecek kapasitede olanlar	6,7	% 0
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar	6,7	% 0
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı önden yüklemeli olanlar	6,7	% 0
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşırı üstten yüklemeli olanlar	6,7	% 0
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg'ı geçen fakat 10 kg'ı geçmeyenler	6,7	% 0
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (Santrifüjlü kurutma tertibatlı olanlar)	6,7	% 0
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen, santrifüjlü kurutma tertibatı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar	6,7	% 0
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri	6,7	% 0
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg'ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar	6,7	% 0



85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri	6,7	% 0
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyva veya sebze presleri, vb.; et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)	6,7	% 0
85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrma cihazları, saç kıvrma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)	6,7	% 0

III- Damga Vergisi Oranlarında Yapılan Değişiklik

3 Şubat 2017 tarihli ve 29968 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 31/01/2017 tarihli ve 2017/9759 sayılı BKK'nın 1'inci maddesi ile 488 sayılı Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tablonun "I.Akitlerle ilgili kâğıtlar" başlıklı bölümünün "A. Belli parayı ihtiva eden kâğıtlar" başlıklı fıkrasının; (8) numaralı bendinde yer alan "Resmî şekilde düzenlenen gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri" ile (10) numaralı bendinin (b) alt bendinde yer alan "7/11/2013 tarihli ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında düzenlenen ön ödemeli konut satış sözleşmeleri"ne ait damga vergisi oranı "0" (sıfır) olarak belirlenmiştir.



Yapılan değişiklikler, karşılaştırmalı Tablo halinde aşağıda verilmiştir.

(1) SAYILI TABLO Damga Vergisine Tâbi Kâğıtlar		
I. Akitlerle ilgili kâğıtlar		
A. Belli parayı ihtiva eden kâğıtlar:	Kanunla Getirilen	Uygulanacak Olan
8. (Ek: 15/7/2016-6728/28 md.) Resmî şekilde düzenlenen gayrimenkul satış vaadi sözleşmeleri	(Binde 9,48)	Binde Sıfır
10. (Ek: 15/7/2016-6728/28 md.) 7/11/2013 tarihli ve 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında düzenlenen:		
b) Ön ödemeli konut satış sözleşmeleri (2)	(Binde 9,48)	Binde Sıfır

Saygılarımızla...

["BKK 2017/9759 488 Sayılı Damga Vergisi Kanununa Eklî \(1\) Sayılı Tabloda Yer Alan Bazı Kağıtlara İlişkin Damga Vergisi Oranının Belirlenmesine, Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına, İndirimli Orana Tabi İşlemlerde İade Edilecek Verginin Alt Sınırının Tespitine ve 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa Eklî \(II\) ve \(IV\) Sayılı Listelerde Yer Alan Bazı Mallarda Uygulanan Özel Tüketim Vergisi Oranının Belirlenmesine Dair Kararın Yürürlüğe Konulması Hakkında Karar" tam metni için tıklayınız...>>>](#)